



COMUNE DI RANDAZZO

PROVINCIA DI CATANIA

.....

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

155 17/10/2019
N..... DEL

OGGETTO: ... RINEGOZIAZIONE MUTUI CASSA DD.PP. SPA 2019 "MUTUI MEF"

L'anno duemila diciannove il giorno diciassette del mese di ottobre
alle ore 10:45 e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare
convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero cinque Assessori, secondo il
seguinte prospetto:

Presente

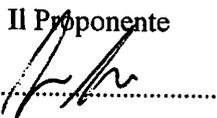
Table with 3 columns: Name, Title, and Signature (si). Rows include Rag. Francesco SGROI (Sindaco), Sig. Giuseppe D'AMICO (Assessore), Sig. Giuseppe GULLOTTO (Assessore), Dott.ssa Maria MANCUSO (Assessore), and Dott. Alfio PILLERA (Assessore).

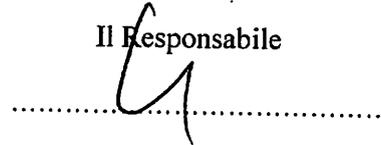
Partecipa il Segretario Generale Dott. Antonio TUMMINELLO.....

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i
presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente

Il Responsabile





Prot. n. 759 del 11/10/2019

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 24/09/2018 con la quale è stato approvato il DUP 2018/2020;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 24/09/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 12/09/2019 con la quale è stato approvato il rendiconto 2018;

Visti i commi da 961 a 964 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019"); che hanno previsto la possibile rinegoziazione dei mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti S.p.A. a comuni, province e città metropolitane, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del decreto 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326

Visto che con Decreto del 30 agosto 2019 ("Decreto MEF") il Ministero dell'economia e delle finanze, in esecuzione di quanto previsto al comma 963, articolo 1 della Legge di Bilancio 2019, ha individuato i mutui che possono essere oggetto di rinegoziazione e i criteri e le modalità di perfezionamento di tali operazioni;

Rilevato che con la Rinegoziazione, gli enti, conformemente a quanto previsto dal Decreto MEF, beneficeranno di una riduzione del tasso di interesse fisso, determinato sulla base della quotazioni dei Buoni del Tesoro Poliennali, e delle relative rate dei mutui.

Precisato che gli enti potranno aderire alla rinegoziazione dal 25 settembre al 23 ottobre 2019.

Visto il prestito individuato dall'Ente in base alle condizioni rese note dalla CDP tramite il proprio sito internet in corrispondenza della data di adesione alla rinegoziazione ("Elenco Prestiti") ed inclusi nell'allegato A del sopra citato Decreto MEF;

Dato atto che sono rispettate tutte le disposizioni normative del TUEL applicabili all'operazione di rinegoziazione;

Visti i pareri e le attestazioni resi ai sensi delle disposizioni vigenti;

Visto lo Statuto del Comune;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DELIBERA

- 1) Di prendere atto della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale n. 218 del 17/09/2019 del decreto ministeriale del 30 agosto 2019, adottato in attuazione delle disposizioni contenute nella Legge di Bilancio 2019, dove vengono rese note le modalità operative per procedere alla rinegoziazione;
- 2) Di dare incarico al responsabile del Settore Finanziario di porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'istruttoria del provvedimento di rinegoziazione dei mutui che presentino le caratteristiche indicate al comma 962, articolo 1, Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019).
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva in considerazione dell'imminente scadenza del termine per provvedere alla predetta rinegoziazione.

Pareri espressi ai sensi dell'Art. 53 L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91
e modificata dall'Art. 12 della Legge n. 30/2000

Il Responsabile del Servizio interessato –

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li 16-10-2019

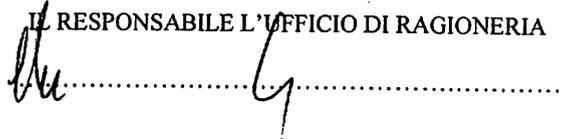
IL RESPONSABILE



Il Responsabile di Ragioneria – per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li 15-10-2019

IL RESPONSABILE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

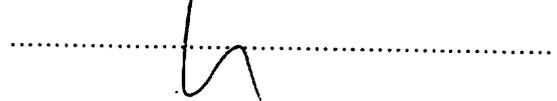


Il Responsabile del Servizio Finanziario A T T E S T A che la complessiva spesa di euro trova la relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO
		Come da prospetto allegato			

Randazzo, li 15-10-2019

IL RESPONSABILE L'UFFICIO DI RAGIONERIA



LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto;

Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;

Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della l. n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;

Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, dichiara immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

Francesco SGROI

IL SEGRETARIO GENERALE

Sig. Giuseppe D'AMICO



Dott. Antonio TUMMINELLO

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **18 OTT. 2019** al **02 NOV. 2019**

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **18 OTT. 2019** al **02 NOV. 2019** e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE



Dott. Antonio TUMMINELLO

Randazzo, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **17 OTT. 2019**:

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L.R. 44/91
- Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

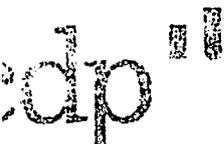
Randazzo, li **17 OTT. 2019**



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO

Identificativo prestito CDP	Codice ente beneficiario e debitore	Descrizione ente beneficiario e debitore	Data scadenza ammortamento	Tasso di interesse fisso	Importo finanziamento concesso	Debito residuo al 01/01/2019
4428410/00	0001805	COMUNE DI PRESEGLIE	31/12/2023	4,410%	50.000,00	16.833,15
4439052/00	0001805	COMUNE DI PRESEGLIE	31/12/2023	4,650%	59.000,00	20.150,50
4425982/00	0004525	COMUNE DI PRESICCE	31/12/2023	4,500%	130.000,00	44.003,52
4334324/01	0002468	COMUNE DI PRETORO	31/12/2023	4,800%	45.554,10	15.697,08
4428731/00	0002468	COMUNE DI PRETORO	31/12/2023	4,410%	37.811,05	12.729,60
4429720/00	0002468	COMUNE DI PRETORO	31/12/2023	4,570%	103.291,38	35.109,76
4433375/00	0002468	COMUNE DI PRETORO	31/12/2023	4,240%	109.291,38	34.418,71
4441063/00	0002468	COMUNE DI PRETORO	31/12/2023	4,650%	56.810,26	19.402,60
4439946/00	0000607	COMUNE DI PREZZA	31/12/2023	4,750%	72.303,97	24.841,10
4444376/00	0003038	COMUNE DI PRIMALUNA	31/12/2023	4,750%	225.000,00	77.302,13
4429974/00	0004620	COMUNE DI PRIVERNO	31/12/2023	4,600%	72.243,68	24.600,25
4429974/01	0004620	COMUNE DI PRIVERNO	31/12/2023	4,600%	232.328,00	79.111,92
4426365/02	0006039	COMUNE DI PRIZZI	31/12/2023	4,670%	931.774,85	318.610,94
4345966/00	0010178	COMUNE DI PROCENO	30/06/2044	4,607%	20.859,69	11.387,52
4346106/00	0010178	COMUNE DI PROCENO	30/06/2044	4,414%	138.287,76	54.945,00
4346106/02	0010178	COMUNE DI PROCENO	30/06/2044	4,414%	28.973,23	11.511,79
4363671/00	0010178	COMUNE DI PROCENO	30/06/2044	4,754%	44.241,79	20.797,06
4374269/00	0010178	COMUNE DI PROCENO	30/06/2044	4,476%	37.614,12	20.205,26
4387108/00	0010178	COMUNE DI PROCENO	30/06/2044	4,607%	52.678,60	28.757,78
4429909/00	0001809	COMUNE DI PROVAGLIO VAL SABBIA	31/12/2023	4,670%	120.000,00	41.032,73
4433470/00	0001809	COMUNE DI PROVAGLIO VAL SABBIA	31/12/2023	4,240%	80.000,00	26.657,54
4426232/00	0001810	COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA	31/12/2023	4,410%	155.969,98	52.509,36
4343824/00	0001509	COMUNE DI PUGLIANELLO	30/06/2044	4,588%	70.079,39	29.007,94
4353186/00	0001509	COMUNE DI PUGLIANELLO	30/06/2044	4,351%	160.618,10	55.933,24
4378509/00	0001509	COMUNE DI PUGLIANELLO	30/06/2044	4,747%	50.492,02	23.733,22
4378510/00	0001509	COMUNE DI PUGLIANELLO	30/06/2044	4,747%	51.966,01	24.426,05
4444843/00	0008235	COMUNE DI PULSANO	31/12/2023	4,750%	826.331,04	283.898,57
4438774/00	0003040	COMUNE DI PUSIANO	31/12/2023	4,650%	56.810,26	19.402,60
4410681/00	0000918	COMUNE DI QUADRELLE	31/12/2023	4,800%	117.231,14	40.395,65
4410682/00	0000918	COMUNE DI QUADRELLE	31/12/2023	4,800%	40.661,01	14.011,01
4417311/00	0000918	COMUNE DI QUADRELLE	31/12/2023	4,670%	116.647,31	39.886,33
4347849/00	0002469	COMUNE DI QUADRI	31/12/2035	5,131%	44.770,51	20.239,69
4349422/00	0002469	COMUNE DI QUADRI	31/12/2035	5,131%	89.130,13	40.293,65
4430012/00	0002469	COMUNE DI QUADRI	31/12/2035	4,946%	150.487,29	89.622,37
4406337/01	0005688	COMUNE DI QUARNA SOPRA	31/12/2023	4,800%	79.128,17	10.037,03
4406348/01	0005689	COMUNE DI QUARNA SOTTO	31/12/2023	4,800%	54.641,14	18.828,32
4384723/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,620%	104.029,41	41.870,10
4384725/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,620%	519.555,64	227.097,68
4405558/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,654%	466.206,00	222.953,37
4405993/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,654%	1.614.711,00	772.202,29
4419808/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,676%	815.000,00	390.707,76
4421707/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,588%	281.276,59	121.633,03
4431958/00	0000403	COMUNE DI QUART	31/12/2034	4,272%	344.206,39	148.874,43
4419976/00	0005509	COMUNE DI QUARTO	31/12/2023	4,450%	244.217,38	82.417,13
4420258/00	0005509	COMUNE DI QUARTO	31/12/2023	4,450%	81.488,51	27.500,27
4420861/00	0009775	COMUNE DI QUARTO D'ALTIMO	31/12/2023	4,450%	115.000,00	38.809,58
4345848/01	0033616	COMUNE DI QUERO VAS	31/12/2025	4,904%	53.711,52	16.819,13
4353811/01	0033616	COMUNE DI QUERO VAS	31/12/2025	5,067%	69.721,68	22.177,56
4400276/01	0033616	COMUNE DI QUERO VAS	31/12/2025	5,224%	188.506,77	71.058,82
4422995/00	0008179	COMUNE DI QUILIANO	31/12/2023	4,800%	97.830,00	33.710,33
4423001/00	0008179	COMUNE DI QUILIANO	31/12/2023	4,800%	103.287,00	35.590,73
4423128/00	0008179	COMUNE DI QUILIANO	31/12/2023	4,800%	206.583,00	71.184,62
4431692/00	0008179	COMUNE DI QUILIANO	31/12/2023	4,450%	154.938,00	52.287,67
4433530/00	0008179	COMUNE DI QUILIANO	31/12/2023	4,450%	247.000,00	83.356,24
4334079/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,280%	51.365,10	24.927,08
4340196/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,280%	57.051,95	27.686,91
4370480/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,657%	64.645,71	38.180,76
4370481/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,657%	64.645,71	38.180,76
4410030/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,177%	82.169,46	52.866,88
4410037/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,124%	38.819,34	24.881,24
4410038/00	0000919	COMUNE DI QUINDICI	31/12/2040	5,124%	112.218,02	71.926,15
4434580/00	0001984	COMUNE DI RACINES	31/12/2023	4,240%	1.500.000,00	499.828,90
4359700/00	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	5,622%	387.342,67	190.651,33
4359701/00	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	5,622%	154.937,07	76.260,51
4359703/00	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	5,622%	125.361,55	61.703,33
4359703/01	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	5,622%	60.562,93	29.809,25
4360043/00	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	5,622%	77.468,53	38.130,22
4405462/00	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	5,625%	223.625,84	117.199,72
4424706/00	0003536	COMUNE DI RADDUSA	31/12/2030	4,911%	286.009,24	151.488,20
4365195/00	0003537	COMUNE DI RAGALNA	31/12/2034	4,544%	513.874,61	221.783,29
4333700/00	0007271	COMUNE DI RAGUSA	31/12/2024	3,626%	2.056.815,01	499.140,38
4333700/01	0007271	COMUNE DI RAGUSA	31/12/2024	4,570%	304.687,95	121.616,84
4427321/00	0007271	COMUNE DI RAGUSA	31/12/2024	4,570%	300.000,00	119.745,62
4425123/00	0000608	COMUNE DI RAIANO	31/12/2023	4,650%	105.357,21	35.983,04
4425176/00	0009474	COMUNE DI RANCO	31/12/2023	4,500%	80.000,00	27.079,07
4406618/00	0003539	COMUNE DI RANDAZZO	31/12/2023	5,500%	413.165,52	148.258,40
4442558/00	0001227	COMUNE DI RANZANICO	31/12/2023	4,750%	110.000,00	37.792,13
4430373/00	0004375	COMUNE DI RANZO	31/12/2023	4,600%	150.211,08	64.770,32
4433621/00	0004375	COMUNE DI RANZO	31/12/2023	4,600%	120.500,00	41.032,43
4405350/00	0002470	COMUNE DI RAPINO	31/12/2023	4,600%	266.760,00	90.836,68
4425458/00	0002470	COMUNE DI RAPINO	31/12/2023	4,600%	103.213,13	35.145,95
4441368/00	0007830	COMUNE DI RAPOLANO TERME	31/12/2023	4,650%	120.000,00	40.983,98
4328939/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,119%	282.631,04	142.241,43
4346463/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,033%	93.824,77	46.641,87
4354214/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,119%	381.568,69	192.034,35
4391176/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,375%	23.529,75	14.721,75
4394875/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,272%	223.367,61	133.640,64
4398283/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,272%	38.646,11	22.984,70
4400961/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,271%	23.312,30	14.864,03
4405059/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,381%	77.689,58	50.000,88
4412875/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	5,293%	32.415,52	20.707,31
4422565/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	4,789%	206.584,76	134.458,16
4422568/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	4,789%	92.219,65	60.027,64
4432598/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	4,789%	42.000,00	27.336,47
4434052/00	0007017	COMUNE DI RAPOLLA	31/12/2044	4,789%	110.000,00	71.595,48
4428441/00	0009655	COMUNE DI RASSA	31/12/2023	4,500%	36.152,60	12.237,02
4428932/00	0001985	COMUNE DI RASUN ANTI S. ELVA	31/12/2023	4,450%	202.750,00	66.990,99
4444649/00	0007722	COMUNE DI RAVELLO	30/06/2044	4,747%	51.646,01	24.426,65
4377249/00	0007722	COMUNE DI RAVELLO	30/06/2044	4,747%	64.645,71	30.346,00



[Scelta dei prestiti e delle condizioni per l'operazione di Rinegoiazione](#)
[Conferma Condizioni](#)
[Compilazione Formi Documentale](#)
[Download Documenti](#)

Elenco Prestiti Originari Rinegoziabili

Visualizza [Scollega](#)

[Pagina](#)
1 di 1

Progressivo	Identificativo Prestito Originario	Portafoglio <input checked="" type="checkbox"/>	Tipo Prodotto/Tipo Tasso (Ante)	Debito residuo al 01/01/2019 (€)	Tasso (Ante) (%)	Durata Residua Prestito (Ante) (anni)	Rata Semestrale (Ante) (€)	Da Rinegoziare <input type="checkbox"/>	Rata Post - Tasso d'interesse Post (%) ⁽¹⁾
									Durata Post pari a Durata Ante
1	4406613/00	MEF	Fisso	148.258,40	5,500	5	17.159,39		14.865,42 - 0,097

Dettaglio posizione [Esporta in Excel](#)

Posizione	4406618/00	Tipo opera	STRADE COMUNALI	Importo nominale	413.165,52
Ente beneficiario	COMUNE DI RANDAZZO	Oggetto del finanziamento	SISTEMAZIONE E PAVIMENTAZIONE VIA R. MARGHERITA -	Importo erogato	413.165,52
Stato finanziamento	AMMORTAMENTO	Data concessione	07/05/2002	Importo da erogare	0,00
Tipo prodotto	Mutuo a Tasso Fisso	Data ultima erogazione	18/06/2003		

Elenco Ammortamenti

Ente pagatore	Norma del finanziamento	Importo da ammortizzare	Debito residuo	Data inizio ammortamenti
COMUNE DI RANDAZ D.M. DEL 07.01.1998	ATTIVITA' ORDINARIA CREI	413.165,52	148.258,40	01/01/2004

Elenco rate (COMUNE DI RANDAZZO)

Rate residue	Scadenza	Debito residuo	Quota capitale	Quota interessi
10	30/06/2019	148.258,40	13.082,28	4.077,11
9	31/12/2019	135.176,12	13.442,05	3.717,34
8	30/06/2020	121.734,07	13.811,70	3.347,69
7	31/12/2020	107.922,37	14.191,52	2.967,87
6	30/06/2021	93.730,85	14.581,79	2.577,60
5	31/12/2021	79.149,06	14.982,79	2.176,60
4	30/06/2022	64.166,27	15.394,82	1.764,57
3	31/12/2022	48.771,45	15.818,18	1.341,21
2	30/06/2023	32.953,27	16.253,18	906,21
1	31/12/2023	16.700,09	16.700,09	459,30
		Totale	148.258,40	